



Referat fra Generalforsamling 2025

Deltager fra bestyrelsen: Anders Møller-Agersnap (Gimlevej 18), Tommy Bergmann (Gimlevej 36) og Thomas Godik Nissen (Gimlevej 58)

Referent: Thomas Godik Nissen (Gimlevej 58)

Deltagende grundejere:

Gimlevej: 1B, 12, 32, 37, 10, 58, 1A, 11A, 18, 36, 2, 9A, 7B, 27, 22, 58

Galaksen: 4, 6, 8, 14

Anders byder velkommen til alle på vegne af bestyrelsen.

1. Valg af dirigent

Anders vælges og konstaterer at generalforsamlingen er indkaldt med korrekt varsel.

2. Bestyrelsens beretning

Anders beretter om året der er gået.

Vintertjeneste har krævet opmærksomhed fra bestyrelse for at sikre kvaliteten. Det har været overvejet at skifte leverandør, men indtil videre holdes der fast i Tolstrup.

Der har også været mindre udfordringer med kvaliteten af grønt vedligehold, men også her holdes der fast i Tolstrup.

Bestyrelsen holder løbende øje med asfalten og har haft dialog med leverandøren omkring det.

I starten af 2025 har der været ændringer i bestyrelsessammensætningen således at Ajsa nu er næstformand og Anders er formand.

Bestyrelsen minder om arbejdsdag d. 17. maj.

3 og 4. Årsregnskab for 2024 og budget for 2025

Thomas fremlægger regnskabet for 2024 og budget for 2025.

Regnskabet er godkendt.

5. Fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslår at fastholde kontingentet på 2.500.

Det er vedtaget.

6. Forslag

A: Vejbump

Bestyrelsen har indstillet et forslag omkring etablering af vejbump ud fra det vedsendte forslag.

Forslaget er med stemmerne 25 for og 16 imod lig med 61%. Dermed er forslaget forkastet da forslaget kræver 2/3 stemmer for forslaget af de tilstedeværende.

B: Afstemningsregler

Henrik Erichsen, Gimlevej 22 har stillet forslag om at fremtidige afstemninger foretages skriftligt. Forslaget er blevet trukket tilbage på grund af tvivl om formuleringen. Forslaget kan fremsendes igen til næste generalforsamling.

7. Valg af bestyrelse

Anders Møller Agersnap, Gimlevej 18 genopstiller og blev valgt.

Ajsa Sogorovic, Gimlevej 10 genopstiller og blev valgt.

Rasmus Bille Poulsen, Gimlevej 25 vælges som 1. suppleant.

Tommy Kristensen, Gimlevej 2 vælges som 2. suppleant.

8. Valg af revisor

Michael Marker Thomsen, Gimlevej 3B fratræder som revisor.

Peter Knudsen, Gimlevej 7A, vælges som ny revisor.

9. Eventuelt

Snerydning har skadet kantstenene på Galaksen. Bestyrelsen følger op på det.

Armeringen har rykket sig et par centimeter på hjørnet ved nr. 48. Der kigges på det og forsøges udbedret til arbejdsdagen d. 17. maj.

Ændring er vigepligt ved indkørsel af Gimlevej blev diskuteret.

De to tilbageværende grunde trænger til at blive slået. Det er Huscompagniets ansvar at stå for det som ejere af grunden, men da det er en privat grund har vi intet krav på at det bliver gjort.